



MAURICIUS

Díky své nádherné čisté přírodě, příjemnému celoročnímu klimatu, rostoucí ekonomice a bezpečí se Mauricius stal vyhledávaným místem pro nový nebo druhý domov a možnost investice.

Proč investovat na Mauriciu?

- Koupě nemovitostí do osobního vlastnictví
- Ochrana zahraničních investic - dobrá pověst
- Nízký daňový režim
- Pozemky a pracovní síla - regulovaná, ale nikoliv omezující kontrola pozemků a pracovní síly
- Podnikové řízení a účetnictví - moderní zákony a mezinárodní účetní standardy
- Dodržování zákonů - nestranné a výkonné soudní řízení a velmi dobrá vymahatelnost práva
- Příznivé časové pásmo
- Kvalitní vzdělávací a zdravotní systém
- Výborná letecká dostupnost

OBLAST BEL OMBRE

Před dvěma sty lety známý irský botanik Charles Telfair objevil kousek ráje na mauricijském jihozápadním pobřeží. Oblast, která byla od roku 1765 majetkem francouzských plantážníků, byla čistou, panenskou zemí se zvlněným terénem, polí cukrové třtiny a rozlehlých plání, neprostupným deštným pralesem s hlubokými vodopády, tyrkysovými lagunami a bílými písčnými plážemi.

Tento tajný ráj přežívá dodnes v oblasti Domaine de Bel Ombre. Obklopen nedotčenou přírodou, přírodní

rezervací Frédérica a Indickým oceánem si tento úchvatný soukromý majetek zachoval romantiku díky své koloniální minulosti, stylu a každodenní péči. Původní sídlo majitelů Château de Bel Ombre, postavené kolem roku 1880, se proměnilo v recepci a ve špičkovou restauraci v koloniálním stylu, obklopenou vzrostlým udržovaným parkem.

Château de Bel Ombre je i se svým parkem srdcem a místem setkávání rezidentů, hostů a návštěvníků rezidenčního projektu Villas Valriche.



VILLAS VALRICHE
MAURITIUS



PRODEJ LUXUSNÍCH VIL DO OSOBNÍHO VLASTNICTVÍ



BLING - BLING
www.bling-bling.cz



BLING - BLING
www.bling-bling.cz

VILLAS VALRICHE - UNIKÁTNÍ SPOJENÍ LUXUSNÍHO BYDLENÍ A GOLFU PROČ SI POŘÍDIT DRUHÝ DOMOV PRÁVĚ ZDE?

VILY

- Osobní vlastnictví
- Celoživotní rezidence - trvalý pobyt na Mauriciu
- Součástí resortu jsou 2 golfové hřiště
- Široký výběr luxusních vil různých velikostí a typů
- Anglická parková úprava zahrad s úchvatnými bazény
- Security 24/7
- Vysoce zajímavá mezinárodní komunita majitelů
- Možnost pronájmu nemovitosti přes profesionální společnost Rental Pool
- V ceně nemovitosti golfový vozík pro pohyb v areálu
- Úchvatné výhledy na golfové hřiště, Indický oceán a hory

Na 210 hektarech parkové zeleně se bude po dokončení projektu rozkládat 288 vil v 28 různých přírodních designech.



GOLF

Součástí resortu jsou dvě golfové hřiště:

- 18-ti jamkové mistrovské hřiště Heritage Golf Club
- 9-ti jamkové tříparové hřiště Golf de Château

Majitelé vil automaticky získávají členství v Heritage Golf klubu.



- Nejmenší vily mají 2 ložnice a 150 m²
- Největší vily mají 4 ložnice, 2 podlaží a 400 m², dle požadavku klienta je možné zvýšit počet ložnic a obytnou plochu vily
- Pozemky jsou o velikosti 700 m² až 2000 m², je možné je scelovat - zvětšit plochu pozemku

Projekt Villas Valriche obdržel tato ocenění:

- International Property Awards za nejlepší golfový projekt a nejbezpečnější domov v Africe
- Nejlepší rezidenční golfový resort
- Umístění v top 10 nejluxusnějších developerských projektů na světě

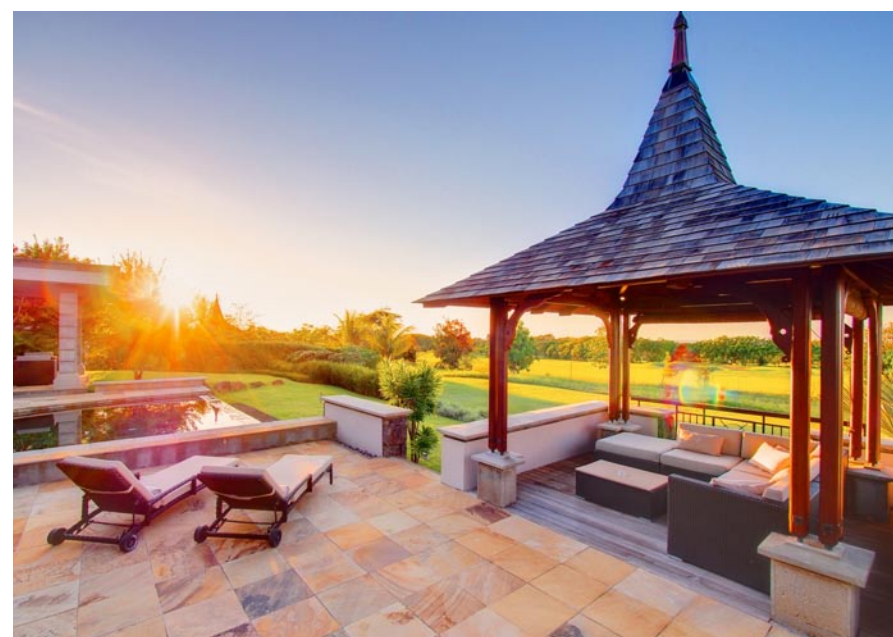


AKTIVITY NA MAURICIU

- Přírodní rezervace Frédérica
- Procházky, trekové výlety do hor
- Horská kola
- Čtyřkolky s průvodcem
- Segway
- Výlety vrtulníkem po ostrově
- Okružní let hydroplánem
- Výlety na koních
- Plavání s delfíny
- Přímořský park TURTLE BAY
- Nákupní centrum GRAND BAY
- Trh PORT LOUIS
- CASELA PARK - pro děti
- Lovecká sezóna duben-ríjen
- BLUE SAFARI - podmořské skútry, procházka po mořském dně, ponorky
- Muzeum Blue Penny - Modrý Mauricius
- Koňské dostihy

AKTIVITY VILLAS VALRICHE

- Restaurace, bary
- Spa
- Písečné pláže
- Golf
- Vodní sporty
- Fitness
- Tenis - možnost trenéra
- Kriket
- Lukostřelba
- Šnorchlování, potápění
- Rybaření-big game fishing
- Pronájem katamaránů, vodních skútrů



BLING - BLING

Váš specialista na oblast Indického oceánu
Poradenství v oblasti investic a podnikání
20 let zkušeností

Tel.: +420 603 954 433
E-mail: info@bling-bling.cz
www.bling-bling.cz