



## «Anbalaba», c'est...

- 1 Une place du village avec une grande halle ouverte, pour faire son marché en toute convivialité.
- 2 Un Pool & Spa Club où déjeuner et profiter d'une somptueuse piscine pour se délasser.
- 3 Des bureaux à louer et un boat house pour gérer et entretenir les bateaux des résidents.
- 4 Des espaces culturels et artisanaux pour promouvoir les richesses locales.
- 5 Une supérette pour faire ses courses à deux pas de chez soi.
- 6 Un ancien commissariat de police, véritable témoin du patrimoine de Baie du Cap, entièrement restauré et transformé en lieu d'échange.
- 7 Les Hauts d'Anbalaba  
De somptueuses villas pourvues de belles piscines, ouvertes sur la nature préservée d'«Anbalaba» et tournées vers l'océan.
- 8 Les Terrasses d'Anbalaba  
De sublimes maisons en terrasses avec piscine, dont certaines avec des vues imprenables sur le lagon.
- 9 Les Vues d'Anbalaba  
Des beaux appartements de 3 chambres, offrant des panoramas à couper le souffle.
- 10 Des terrains libres pour concevoir des villas sur-mesure.

## «Anbalaba» is...

- 1 A village square with a large open marketplace, in which to do your food shopping in a friendly, welcoming atmosphere.
- 2 A Pool & Spa Club in which to have lunch and relax by the magnificent pool.
- 3 Offices to rent and a boat house that manages and maintains residents' boats.
- 4 Spaces dedicated to cultural events and handicrafts, to promote local arts and know-how.
- 5 A small convenience store, so you can do your shopping steps away from home.
- 6 A former police station, a witness to Baie du Cap's history,
- 7 Les Hauts d'Anbalaba  
Sumptuous ocean-facing villas with beautiful swimming pools and gardens opening onto «Anbalaba»'s pristine and unspoiled nature.
- 8 Les Terrasses d'Anbalaba  
Striking terrace houses with pools, some offering magnificent views of the lagoon.
- 9 Les Vues d'Anbalaba  
Beautiful three-bedroom apartments with breath-taking panoramic views.
- 10 Parcels of unbuilt land on which to create custom-designed villas.