

Apartmán B3 - Seychely, Pangia Beach

Poloha: resort Pangia Beach, východní pobřeží hlavního ostrova Mahé

***Celková plocha apartmánu: 156 m², z toho terasa: 33 m²
(2 ložnice, 2 koupelny, zastřešená terasa s výhledem na oceán)***

***Cena: 695 000 USD + 10 % daně z převodu, osobní vlastnictví
(V ceně je zahrnuto i veškeré vybavení apartmánu.)***



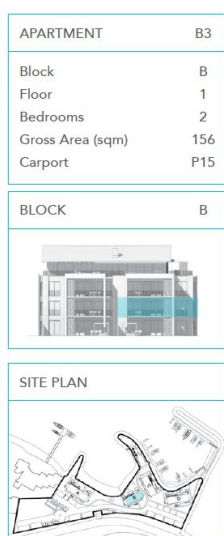
Poloha apartmánu v resortu Pangia Beach



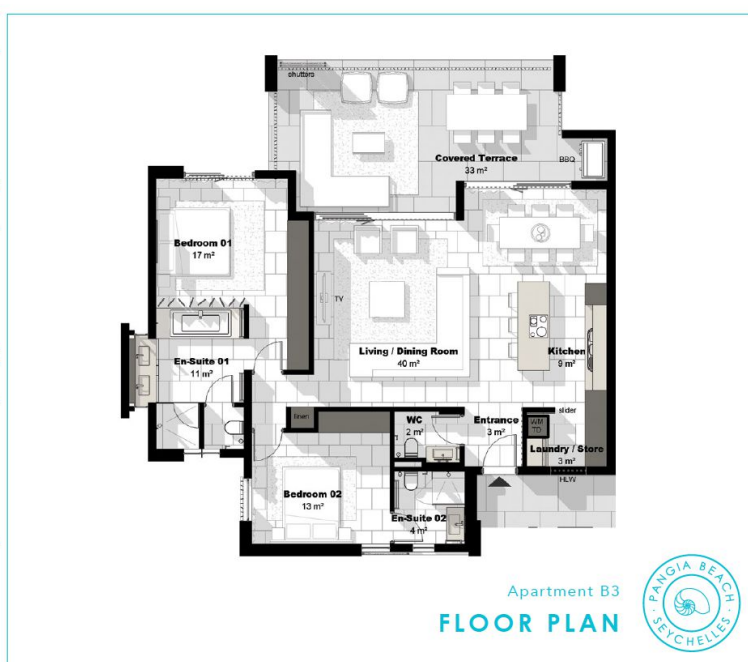
Základní informace:

- Apartmán se nachází v butikovém resortu Pangia Beach, který získal prestižní mezinárodní ocenění jako Nejlepší rezidenční projekt na Seychelách a Nejlepší rezidenční projekt v Africe.
- Mezinárodní letiště je od resortu vzdáleno cca 5 km, stejně jako hlavní město Viktoria. V sousedství se rozprostírá Eden Island s nákupní galerií, soukromou poliklinikou a mezinárodní marinou, sportovní areál Roche Caiman Sports Complex nebo mořský národní park Sainte Anne Marine National Park.
- Resort poskytuje komfortní společné zázemí s clubhouse, bazénem, fitness centrem, vlastní pláží a privátní marinou. Celý areál je hlídáný 24 hodin denně.
- Jedná se o moderní apartmán v 1. patře apartmánového domu - blok B s výhledem na oceán a hlavní ostrov Mahé s resorty Eden Island a The Residences at Meliá Seychelles.
- Apartmán disponuje celkovou plochou 156 m², 2 ložnicemi, každá s vlastní en-suite koupelnou a toaletou, obývací částí s jídelním koutem a kuchyní, technickým zázemím (prádelna/sklad), toaletou pro hosty a zastřešenou terasou s plochou 33 m².
- Apartmán je klimatizovaný, plně zařízený designovým nábytkem a elektrospotřebiči značky Miele. Prodává se včetně veškerého vybavení, které je zahrnuto v ceně.
- K apartmánu rovněž náleží jedno kryté parkovací stání pro osobní automobil.
- Apartmán lze kupovat do osobního vlastnictví a využívat jej pro vlastní účely nebo dlouhodobě pronajímat (krátkodobé pronájmy resort Pangia Beach neumožňuje).
- Majitel nemovitosti na Seychelách může požádat o residenci - dlouhodobý pobyt.

Půdorys apartmánu:



WWW.PANGIABEACH.COM
 All site plans, floor plans, areas, dimensions and specifications are subject to change until the final completion of the project.



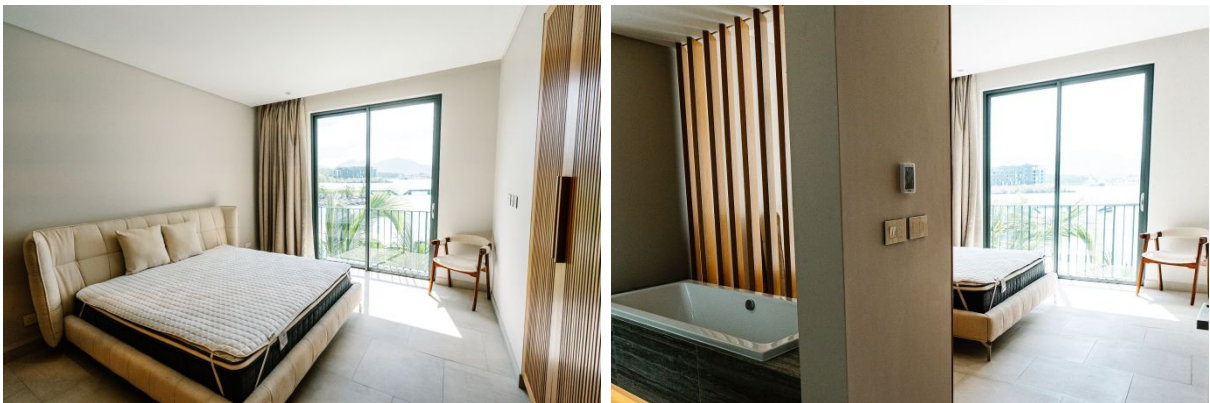
Poloha apartmánu - blok B



Blok B







Společné zázemí

