

Poloostrov Skinos - Řecko, Ithaka, Jónské moře

Poloha: jihovýchodní pobřeží ostrova Ithaka, v blízkosti přístavu Vathy

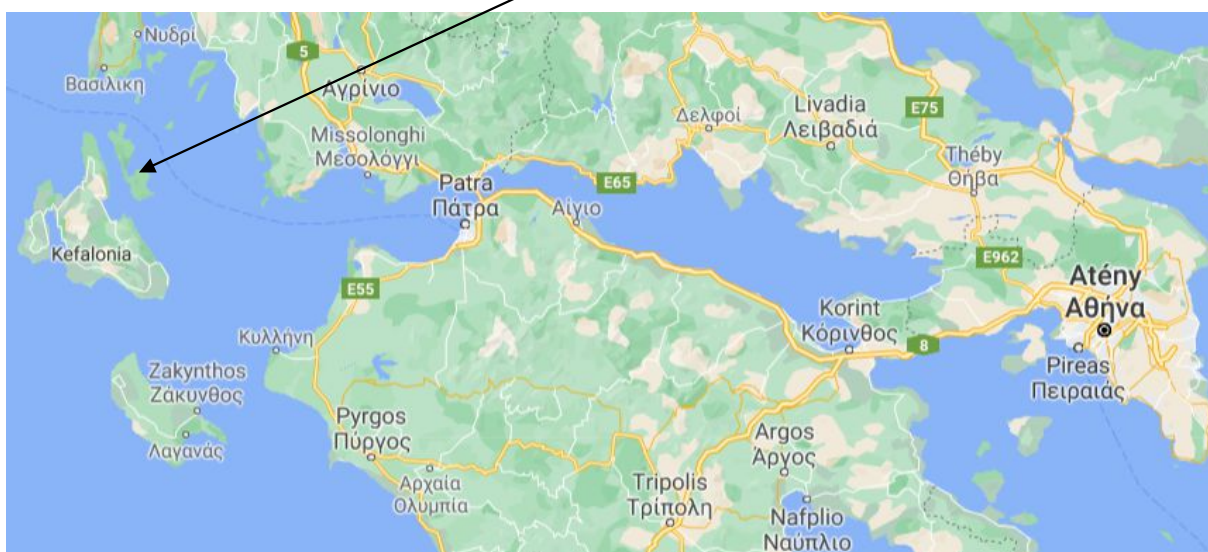
Celková plocha poloostrova: cca 114 ha

5 km pobřeží, 8 pláží, přístav, rodinné sídlo

(Poloostrov dosud nebyl v prodeji, od roku 1960 je ve vlastnictví stejné rodiny)



Poloha ostrova Ithaka s poloostrovem Skinos





Základní informace:

- **Poloostrov Skinós se rozprostírá v překrásné zátocě legendárního řeckého ostrova Ithaka v Jónském moři, který proslul jako domov hrdiny řecké mytologie Odyssea.**
- **Jedná se o jeden z posledních řeckých ostrovů nezasážených masovou turistikou, díky čemuž si zachoval jedny z nejčistších pláží světa obklopených nedotčenou přírodou.**
- **Celková plocha poloostrova je 114 hektarů s více než 5 kilometry pobřeží, 8 plážemi, včetně jedné z nejznámějších pláží Jónského moře Gidaki.**
- **Nejrychlejší způsob přepravy na Skinós je vrtulníkem z mezinárodního letiště na sousedním ostrově Kefalonie. Další možnost představuje cesta trajektem nebo lodí.**
- **Jižně od poloostrova leží hlavní ithacké centrum Vathy, které je jedním z největších přírodních přístavů světa. S poloostrovem jej spojuje asfaltová silnice končící na hranici pozemku, dále vedou pouze přírodní písčité cesty.**
- **V roce 1960 získal Skinós úspěšný řecký rejdař, jehož rodině patří dodnes. (Přátelil se s Aristotelem Onassisem, kterému představil nedaleký ostrov Skorpios.)**
- **V roce 1961 si zde rodina vybuodovala soukromé letní sídlo, které navštívilo mnoho slavných hostů jako Jackie Kennedy a Ari Onassis, ABBA, Madonna či Rowan Atkinson.**
- **Od roku 1995 jej rodina pronajímá za cenu 37 000 až 50 000 EUR/týden v závislosti na sezóně. V prodeji dosud nikdy nebylo stejně jako celý poloostrov.**
- **Díky výjimečné přírodní kráse a velkorysé ploše má poloostrov Skinós velký potenciál pro turistický rozvoj a další výstavbu.**

Poloostrov Skinós



Prodej poloostrova zahrnuje:

- **Poloostrov Skinós o velikosti 114 hektarů s 5 kilometry pobřeží a 8 plážemi, včetně jedné z nejznámějších pláží Jónského moře Gidaki.**
- **Malý soukromý přístav s betonovým molem a bezpečným kotvištěm i pro velké jachty (odhadovaná hloubka cca 70 metrů).**
- **Komfortní zázemí pro majitele a jejich hosty s celkovou plochou cca 777 m²:**
 - **Hlavní přízemní vila na pláži** (plocha cca 307 m²) s pěti ložnicemi, sociálním zázemím, vstupní halou, obývacím pokojem, kuchyní, jídelnou a prostornými venkovními terasami.
 - **Apartmán pro hosty „Chapel“** (plocha cca 66 m²) vzdálený 150 metrů od pláže s jednou ložnicí, koupelnou, toaletou, obývacím pokojem a terasou s výhledem na moře.
 - **Venkovský domek „Wine House“** (plocha cca 56 m²) hned pod apartmánem s balkonem a dvěma propojenými ložnicemi se sociálním zázemím. (Ve sklepě domku se dochoval velmi starý kamenný lis na víno.)
 - **Kamenný domek „The Piano House“** (plocha cca 40 m²) vzdálený cca 6 minut od hlavního domu s malou vlastní pláží, jednou ložnicí a sociálním zázemím.
 - **Ubytování pro personál, profesionální kuchyň, prádelna a skladovací prostory** (celkem cca 310 m²).
- **Vlastní certifikovanou studnu na zavlažování.**
- **Kamennou vodní nádrž s velkou kapacitou.**







VLADI
Private Islands
CANADA · GERMANY · NEW ZEALAND

BLING - BLING





VLADI
Private Islands
CANADA · GERMANY · NEW ZEALAND





VLADI
Private Islands
CANADA · GERMANY · NEW ZEALAND





VLADI
Private Islands
CANADA · GERMANY · NEW ZEALAND

BLING - BLING

